



## COMUNE DI LEONESSA

Sede: Piazza 7 Aprile, 28 - 02016 - LEONESSA (RI)  
- pec: gare@pec.comuneleonessa.it  
Tel. 0746 923212 - Fax 0746 923219

### VERBALE DI GARA

**Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016**

### SEDUTA PUBBLICA

<b>Oggetto</b>	Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. C-bis) del d.lgs. 50/20106 come modificato dalla Legge n. 55 del 14/06/2019 di conversione del D.L. n. 32 del 18/04/2019 aggiornato dal Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 ed in ultimo integrato dal D.L. n° 77 del 30/05/2021. Ordinanza Ordinanza N. 7 del 30 dicembre 2021 per l'attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Sub-misura A3, "Rigenerazione urbana e territoriale", Linea di intervento 1, intitolata "Progetti di rigenerazione urbana degli spazi aperti pubblici di borghi, parti di paesi e di città", ai sensi dell'art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n. 108. INTERVENTO "RIQUALIFICAZIONE DEL CAPOLUOGO LEONESSANO E DEL VIALE DI ACCESSO DELLO STESSO".
<b>CIG</b>	95163948C1
<b>CUP</b>	G29J21015690006
<b>Importo di gara</b>	580.327,52
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

### PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con primo verbale in data 15.12.2022 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

### QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2022 il giorno 15 del mese di Dicembre alle ore 15:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Gianluca Gizzi, assistito da Rita Mazzapioda e Giandomenico Rosati dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
ACOGEA S.R.L. UNIPERSONALE - P.IVA:00984550574 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	///
CODISAB SRL - P.IVA:01204190662 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	///

#### SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
CODISAB SRL Tipo partecipazione:	3.0%
ACOGEA S.R.L. UNIPERSONALE Tipo partecipazione:	5.0%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del D. Lgs. 50/2016, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da ACOGEA S.R.L. UNIPERSONALE che ha offerto un ribasso nella misura del 5,0000(cinque,zero)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di ACOGEA S.R.L. UNIPERSONALE con sede in Loc. Cisterna n.snc Fraz. Terzone, Leonessa (RI), 2016, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 534.287,14, cui vanno aggiunti € 17.920,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 552.207,14.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 16:05.

Letto, confermato e sottoscritto.

**F.to Il Responsabile Unico di Procedimento**  
f.to Gianluca GIZZI

**L'Assistente**

f.to Rita Mazzapioda

f.to Giandomenico Rosati