



COMUNE DI LEONESSA

Sede: Piazza 7 Aprile, 28 - 02016 - LEONESSA (RI)
<https://www.comune.leonessa.ri.it/it> - pec: comune@pec.comunedileonessa.it
Tel. 0746 923212 - Fax 0746 923219

VERBALE DI GARA N. 1

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Ord. 129/2022 - "Ripristino di opere d'arte sulle infrastrutture viarie delle frazioni del Comune di Leonessa", codice opera NUOVA OPERA LAZ_024_1 - Affidamento lavori
CIG	B745A66520
CUP	G27H21040060001
Importo di gara	655.225,93
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n. 275 del 13/06/2025, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da COMUNE DI LEONESSA con protocolli nn. 5524 del 13.06.2025, 5527 del 13.06.2025, 5523 del 13.06.2025, 5525 del 13.06.2025, 5526 del 13.06.2025 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 11:00 del giorno 25.06.2025, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore del giorno alle ore 11:00 del giorno 25.06.2025;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 3 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di	Protocollo
--------------	-----------	---------------	------------

		arrivo	
ESSEPI COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione:	PIAZZA MARTIRI DELLA LIBERTA' N. 21, Poggio Mirteto (RI), 2047	24/06/2025 11:11	n. del 24/06/2025
PANZIERI MARCO S.R.L. Tipo partecipazione:	Via Agri 6 , Roma (RM), 198	24/06/2025 11:27	n. del 24/06/2025
rossetti costruzioni srl Tipo partecipazione:	Circonvallazione Clodia 29, Roma (RM), 195	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
ACOGEA S.R.L. UNIPERSONALE Tipo partecipazione:	Loc. Cisterna n.snc Fraz. Terzone, Leonessa (RI), 2016	20/06/2025 15:39	n. del 20/06/2025
SEPRIM DELL'ING. SANTINI GIUSEPPE SAS Tipo partecipazione:	VIA TODI, SNC, Trevi (PG), 6039	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 25 del mese di Giugno alle ore 11:25, il Presidente del seggio di gara in oggetto, SIMONE MARINI, assistito da Ing.i Silvia Morlacchetti e Paes. Elena Santelli, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
ACOGEA S.R.L. UNIPERSONALE - P.IVA:00984550574 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
ESSEPI COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:01018810570 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • SABINA CONGLOMERATI S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:00555050574 (Mandante)	NO	_____

PANZIERI MARCO S.R.L. - P.IVA:01167870573 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
---	----	-------

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
ACOGEA S.R.L. UNIPERSONALE - P.IVA:00984550574 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 2.82 MB Impronta MD5: ceac1e2c511b1a678860392835d6e9df	AMMESSA
ESSEPI COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:01018810570 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • SABINA CONGLOMERATI S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:00555050574 (Mandante)	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 25.31 MB Impronta MD5: 9ef725cea2a955b0f9357deef24a7dde	AMMESSA
PANZIERI MARCO S.R.L. - P.IVA:01167870573 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: A-DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 9.92 MB Impronta MD5: 2573d7a1c5ada05f8597e7c35991ec90	AMMESSA

Alle ore 13.00 la seduta viene chiusa, informando che verrà inviata regolare comunicazione a tutti i partecipanti per l'apertura della Busta "B" - Offerta tecnica.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto

SIMONE MARINI

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3, co. 2 D.Lgs. n. 39/1993)

Il testimone:

Ing.i Silvia Morlacchetti

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3, co. 2 D.Lgs. n. 39/1993)

Il segretario verbalizzante

Paes.Elena Santelli

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3, co. 2 D.Lgs. n. 39/1993)