



COMUNE DI LEONESSA

Sede: Piazza 7 Aprile, 28 - 02016 - LEONESSA (RI)
<https://www.comune.leonessa.ri.it/it> - pec: comune@pec.comunedileonessa.it
Tel. 0746 923212 - Fax 0746 923219

VERBALE DI GARA N. 2

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Ord. 129/2022 - "Ripristino di opere d'arte sulle infrastrutture viarie delle frazioni del Comune di Leonessa", codice opera NUOVA OPERA LAZ_024_1 - Affidamento lavori
CIG	B745A66520
CUP	G27H21040060001
Importo di gara	655.225,93
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con primo verbale in data 25.06.2025 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 25 del mese di Giugno alle ore 11:25, il Presidente del seggio di gara in oggetto, SIMONE MARINI, assistito da Ing.i Silvia Morlacchetti e Paes. Elena Santelli dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
ACOGEA S.R.L. UNIPERSONALE - P.IVA:00984550574 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
ESSEPI COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:01018810570 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • SABINA CONGLOMERATI S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:00555050574 (Mandante)	NO	_____
PANZIERI MARCO S.R.L. - P.IVA:01167870573 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____

SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
PANZIERI MARCO S.R.L. Tipo partecipazione:	2.8%
ESSEPI COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione:	3.7%
ACOGEA S.R.L. UNIPERSONALE Tipo partecipazione:	4.35%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da ACOGEA S.R.L. UNIPERSONALE che ha offerto un ribasso nella misura del 4,3500 (quattro,trecinquezerozero)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di ACOGEA S.R.L. UNIPERSONALE con sede in Loc. Cisterna n.snc Fraz. Terzone, Leonessa (RI), 2016, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 601.854,29, cui vanno aggiunti € 26.000,33 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 627.854,62.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 13.25.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico del Progetto

SIMONE MARINI

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3, co. 2 D.Lgs. n. 39/1993)

Il testimone

Ing.i Silvia Morlacchetti

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3, co. 2 D.Lgs. n. 39/1993)

Il segretario verbalizzante

Paes. Elena Santelli

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3, co. 2 D.Lgs. n. 39/1993)